

<b>CUADRO CONTROL DE FECHAS Y PLAZOS</b>	<b>P.1</b>
<b>OBRA:</b>	<b>ID:</b>
<b>COMUNA:</b>	<b>CÓDIGO BIP:</b>
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>FECHA:</b>
<b>ITO:</b>	<b>VERSIÓN:</b>

A.- ACTIVIDAD CONTRACTUAL	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL	ATRASO ADELANTO	OBSERVACIONES
1.- Apertura Propuesta				
2.- Resolución inicio Contrato				
3.- Protocolización Contrato				
4.- Garantía 3%				
5.- Garantía Adicional				
6.- Giro Anticipo (si corresponde)				
7.- Entrega de Terreno				
8.- Entrega Programa trabajo definitivo				
9.- Reprogramación de obra.				
10.- Permiso Municipal				
11.- Solicitud Ctta. Recepción de obras.				
<b>B.- ENTREGA Y RECEPCIÓN OBRAS DE SERVICIOSPUBLICOS</b>				
B1.- Alcantarillado Proyecto Recepción				
B2.- Agua Potable Proyecto Recepción				
B3.- Canales y Riego Proyecto Recepción				
B4.- Pavimentación Proyecto				
B5.- Aguas LL. Proyecto. Recepción				
B6.- Alumbrado Público Recepción.				
<b>C.- RECEPCION DE LAS OBRAS</b>				
12.- Designación Comisión recepción				
13.- Constitución Comisión en terreno				
14.- Solución observaciones recepción				
15.- Recepción Final Municipal				
16.- Recepción Final				
17.- Acta de Recepción Definitiva				
18.- Calificación contratista				
19.- Aprobación Acta y Calificación				
20.- Devolución retenciones				
21.- Canje retenciones				
<b>D.- LIQUIDACION DEL CONTRATO</b>				





PROGRAMACIÓN FINANCIERA			P.4
OBRA:		ID:	
COMUNA:		CÓDIGO BIP:	
CONTRATISTA:		FECHA:	
ITO:		VERSION:	
MES	VALOR DE ESTADO DE PAGO	% MENSUAL	% VALOR ESTADO DE PAGO ACUMULADO
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
<b>TOTALES</b>			

LISTA DE MATERIALES MARCAS Y TIPOS				P.5
OBRA:		ID:		
COMUNA:		CÓDIGO BIP:		
CONTRATISTA:		FECHA:		
ITO:		VERSION:		
MES	MATERIAL DE CONSTRUCCION	MARCA	TIPO	OBSERVACIONES
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				



PLAN DE ENSAYO LABORATORIO					P.6
OBRA:					ID:
COMUNA:					CÓDIGO BIP:
CONTRATISTA:					FECHA:
ITO:					VERSION:
MES	MATERIAL O ELEMENTO A ENSAYAR	TIPO ENSAYO	NORMA .NCh.	FRECUENCIA	OBSERVACIONES
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					

Notas:

\*Los materiales con sello de calidad no requieren ensayos

\*Los ensayos definidos son independientes de aquello que adicionalmente se requieren para aseguramiento de calidad esperada

<b>CALENDARIO DE VISITAS A TERRENO</b>	<b>P.7</b>
<b>OBRA:</b>	<b>ID:</b>
<b>COMUNA:</b>	<b>CÓDIGO BIP:</b>
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>FECHA:</b>
<b>ITO :</b>	<b>VERSION:</b>

\* Entre el Inspector Técnico de Obras y el Contratista se conviene el calendario de reuniones y visitas a obra que mas abajo se señala.

\* Cualquier cambio por vía de excepción, con causales acordadas, deberá ser comunicado con al menos un día de anticipo para las visitas rutinarias y tres días para las reuniones conjuntas con los proyectistas.

\* Las reuniones no incluyen aquellas que requiera el contratista para la buena marcha de los trabajos, como tampoco las con otros representantes de servicios e instituciones.

\* Entiéndase Contratista "o su representantes designado oficialmente a cargo de la obra".

OBJETIVO	FECHA - HORA	PARTICIPANTES
1.- Visitas Permanentes ITO Fiscalización Ejecución del Contrato	(1)*	ITO-Contratista
2.- Entrega terreno/Constitución en Terreno/Inicio Obra.		ITO-Contratista
3.- Verificar condiciones de Terreno (Ensayos)		ITO - Contratista - Ingeniero Mecánico de Suelos.
4.- Revisión viviendas piloto/cumplimiento Proyecto Pavimentación	(2)*	ITO - Contratista - Proyectista Comisión Receptora.
5.- Recepción de Obras		ITO - Contratista - Proyectista

(1)\* 1 día fijo a la semana, quincena, mensual, etc.

(2)\* Sujeto a confirmación según programa

<b>PROGRAMA DE CONTROL DE CALIDAD</b>	<b>P.8</b>
<b>OBRA:</b>	<b>ID:</b>
<b>COMUNA:</b>	<b>CÓDIGO BIP:</b>
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>FECHA:</b>
<b>ITO :</b>	<b>VERSION:</b>

**LISTA DE ACTIVIDADES AUTOCONTROL**

<b>CARTILLA A</b>	<b>Nº DESIGNACION ACTIVIDAD</b>
<b>1</b>	<b>Etapa de instalacion de las obras</b>
<b>2</b>	<b>Trazado y niveles</b>
<b>3</b>	<b>Movimientos de tierras</b>
3.1	Verificación excavaciones y rellenos
<b>4</b>	<b>Preparación de la base y de la sub-base</b>
4.1	Preparación subrasante
<b>5</b>	<b>Pavimentos en hormigón de calzada</b>
5.1	Equipos y maquinarias
5.2	Verificación canchas de soporte hormigón
5.3	Verificación ensayos hormigón fresco
5.4	Verificación curado hormigón
5.5	Verificación suministro y colocación de soleras, solerillas y soleras con zarpa
<b>6</b>	<b>Tubos CC y cámaras alcantarillado</b>
6.1	Modificación nivel cámara
6.2	Suministro y colocación cámaras y sifon
<b>7</b>	<b>Obras anexas</b>
7.1	Junturas de dilatación
7.2	Refuerzos de hormigón en pasadas de cañerías
7.3	Modificación arranques agua potable
<b>8</b>	<b>Otros ítemes no identificados</b>



GOBIERNO REGIONAL REGION METROPOLITANA

LISTADO DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS / SUBCONTRATOS	P.9
OBRA: COMUNA: CONTRATISTA: ITO :	ID: CÓDIGO BIP: FECHA: VERSION:

ITEM	IDENTIFICACION EQUIPOS Y MAQUINARIA	EDAD	CANTIDAD
1.-			
2.-			
3.-			
4.-			
5.-			
6.-			
7.-			
8.-			
9.-			
10.-			
11.-			
12.-			

ITEM	SUBCONTRATISTA	OBRA	SUBCONTRATO
1.-			
2.-			
3.-			
4.-			
5.-			
6.-			
7.-			

FIRMA CONTRATISTA





GOBIERNO REGIONAL REGION METROPOLITANA

PROGRAMA Y CUADRO RESUMEN ESTADOS DE PAGO O ANTICIPOS			M2
OBRA:		ID:	
COMUNA:	FECHA INICIO:	CODIGO BIP:	
CONTRATISTA:	PLAZO:	FECHA:	
ITO:	FECHA DE TERMINO:	VERSION:	

ESTADOS DE PAGOS PROGRAMADOS				CUADRO RESUMEN ESTADOS DE PAGO						
ESTADOS DE PAGO	FECHA	VALOR PROGRAMADO	VALOR PROGRAMADO CON RETENCION	FECHA	VALOR DIRECTO	DEVOLUCION DE ANTICIPO	RETENCIONES (%)	VALOR NETO	IVA	TOTAL E.P
E.P N°1			\$ -				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
E.P N°2			\$ -				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
E.P N°3			\$ -				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
E.P N°4			\$ -				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
E.P N°5			\$ -				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
E.P N°6			\$ -				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
E.P N°7			\$ -				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
E.P N°8			\$ -				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
E.P N°9			\$ -				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
E.P N°10			\$ -				\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>TOTALES</b>		\$ -	\$ -		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

Nota:



<b>CUADRO DE AVANCE PROGRAMADO Y REAL</b>	<b>M4</b>
<b>OBRA:</b>	<b>ID:</b>
<b>COMUNA:</b>	<b>CODIGO BIP:</b>
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>FECHA:</b>
<b>ITO:</b>	<b>VERSION:</b>

<b>MESES</b>	<b>% AVANCE PROGRAMADO</b>	<b>% AVANCE REAL</b>	<b>% AVANCE REAL ESPERADO PROXIMOS MESES</b>
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

<b>GRAFICO</b>	<b>M4</b>
<b>OBRA:</b> <b>COMUNA:</b> <b>CONTRATISTA:</b> <b>ITO:</b>	<b>ID:</b> <b>CODIGO BIP:</b> <b>FECHA:</b> <b>VERSION:</b>

MESES	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	% AVANCE REAL	% AVANCE REAL ACUMULADO	% AVANCE REAL ESPERADO PROXIMOS MESES
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

0%

0%





